

أمناء الخدمات العقارية

Real Estate Services Trustees

ساعات العمل Working Time	رقم التواصل Contact Number	الموقع Location	اسم المركز Center Name	م
من السبت الى الخميس From Saturday to Thursday 08:00am to 08:00pm	042636622	الطوار سنتر-شارع النهدة – بجانب محطة مترو القصيص (الطابق الأول) Al Twar Center, AlNahda Road, Next to AlQusais Metro Station (First Floor)	الطابو امين الخدمات العقارية (فرع من البرج القابضة (ش.ذ.م.م)) ALTABU REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE(BR OF AL BURJ HOLDING(L.L.C	1
من السبت الى الخميس From Saturday to Thursday 08:00am to 04:00pm	043255558	البرشاء 2- البرشاء مول – الطابق الأول Al Barhsa Mall – Al Barsha 2 (First Floor)	الطابو امين الخدمات العقارية (فرع من البرج القابضة (ش.ذ.م.م)) ALTABU REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE(BR OF AL BURJ HOLDING(L.L.C))	2
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 08:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	042989090	برج الخور -خلف دائرة الأراضي والأملاك بدبي، شارع بني ياس -منطقة البيطين Creek Tower Behind Dubai Land Department, Banyias Road - AL Buteen	تخليص للخدمات الحكومية TAKHLEES GOVERNMENT SERVICES	3
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 7:30am to 5:30pm	043426326	بناية دار المرجان بجانب مستشفى ميديور - شارع الشيخ خليفة بن زايد -ام هرير Dar AL Murjan Building - next to Medior Hospital- Shaikh Khalifa Bin Zayed Road - Umm Hurair Area	فكست امين الخدمات العقارية FIXIT REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE)	4
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm	043336767	بلدية دبي – الكفاف – زعبيل Dubai Municipality- Alkifaf – Za'abeel	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	5
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	043336767	بلدية دبي المنارة – بجانب محطة المترو لينك النور الإسلامي - المنارة Dubai Municipality - Manara Center, Next to AlNoor Islamic Bank Metro Station - AlManara	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	6
الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 07:00pm السبت Saturday 09:00am to 02:00pm	043336767	مركز بلدية دبي - شارع النهدة , الطوار 1 Dubai Municipality Center-, Al Nahda Road, AlTwar 1st	الطارش لأمين الخدمات العقارية ذ.م.م ALTARESH REAL ESTATE SERVICES TRUSTEE L.L.C	7
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 08:00am to 05:00pm	044040404	بناية بزنس فينيو - عود ميثاء Business Venue Building - Oud Maitha	تسهيل للخدمات الحكومية ش.ذ.م.م TASHEEL GOVERNMENT SERVICES L.L.C	8
من الاحد الى الخميس From Sunday to Thursday 07:30am to 05:30pm	600570007	قرية الأعمال بجانب الدائرة الاقتصادية – بورسعيد Business Village, Near Economic Department – Port Saeed	الأمين العقاري AL AMEEN AL AQAREE	9

الخدمات المقدمة في المراكز

Services provided in the centers

الرسوم بالدرهم Fees (AED)	Services	الخدمات	م
120 درهم	To Whom It May Concern	إجراء إصدار رسالة لمن يهمه الأمر	1
	Map Issuance	إجراء إصدار خارطة	2
200 درهم	Land Map Issuance	2-1 إصدار خارطة أرض	
350 درهم	Villa / Building Map Issuance	2-2 إصدار خارطة فيلا \ وحدة	
550 درهم	Unit Map Issuance	2-3 إصدار وحدة عقارية	
550 درهم	Island Map Issuance	2-4 إصدار خارطة جزيرة	
520 درهم	Request of Ownership Change	إجراء تعديل بيانات ملكية	3
1540 درهم	Replacing Damaged or Lost Title Deed	إجراء إصدار بدل فاقد	4
215 درهم	Ejari Registration	إجراء تسجيل عقد إيجاري	5
215 درهم	Ejari Renewal	إجراء تجديد عقد إيجاري	6
40 درهم	Ejari Cancellation	إجراء إلغاء عقد إيجاري	7
215 درهم	Register tenancy contract for not registered Land due to Issues on the terms of registration	إجراء رسالة عقد إيجار غير مسجل لعدم استيفاء شروط التسجيل	8
3.5% من القيمة الإيجارية السنوية (لحالات الإخلاء) 3.5% of Annual Rent (Eviction Cases) 3.5% من قيمة المطالبة المالية (لحالات المطالبة المالية) 3.5% of Monetary Claims (Monetary Claims Cases) 100 درهم رسوم الإعلان Subpoena AED 100 130 درهم رسوم الخدمات Service Charge AED 130 25 درهم رسوم تسجيل الوكالة ان وجد Power of Attorney Registration (if applicable) AED 25 10 درهم معرفة عن كل رسم Knowledge AED 10 for each fee 10 درهم ابتكار عن كل رسم Innovation AED 10 for each fee	Application for lodging Conciliation or First Instance Lawsuits	طلب فتح دعوى صلح أو ابتدائية	9